

# PRZEDMIAR ROBÓT

nr ew. 2015-01-014

Obiekt	Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane
Budowa	ZESPÓŁ SZKÓŁ im. J. KASPROWICZA Sztum, ul. J.Kasprowicza 3, dz. nr 401/2, obr. II
Inwestor	POWIAT SZTUMSKI poprzez STAROSTWO POWIATOWE W SZTUMIE ul. MICKIEWICZA 31, SZTUM
Biuro kosztorysowe	NORMAN Bartłomiej Siekierkowski ul. Siedlecka 10, 85-403 Bydgoszcz, tel.52 524 44 04 lub 52 552 46 50 www.norman.net.pl, email: kosztorysy@norman.net.pl.

Każdy potencjalny oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót. Niniejsze opracowanie ma wyłącznie charakter pomocniczy. Szczegółowe określenie zakresu rzeczowego robót pozostaje po stronie Oferenta.

---

Sporządził    mgr inż. Paweł Krysztofiak

---

Bydgoszcz styczeń 2015 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos  
przyznana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul.Hoża 50*

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek szkoły wraz z budynkiem sali gimnastycznej i łącznikiem, dawniej koszarowy, wolnostojący o wysokości III pełnych kondygnacji, w tym jedna częściowo zagłębiona w gruncie, z poddaszem użytkowym - budynek średniowysoki SW. Budynek został wybudowany w pierwszej połowie XX w.

Konstrukcja budynku tradycyjna. Ściany murowane z cegły pełnej. Ściany działowe murowane z pustaków ceramicznych, ściany działowe poddasza z płyt GK na stelażach. Stropy budynku głównego i sali gimnastycznej, stropy nad przyziemiem żelbetowe, nad pozostałymi kondygnacjami drewniane, oparte bezpośrednio na ścianach nośnych lub na podciągach żelbetowych. Biegi klatek schodowych i spoczniki żelbetowe. Stropy budynku łącznika: żelbetowe.

Dachy strome o konstrukcji drewnianej, nad budynkiem głównym płatwiowo - kleszczowe, nad salą gimnastyczną wieszarowy (nachylenie połaci ok. 78%). Nad łącznikiem stropodach płaski, pełny.

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
<b>1. Stale przegrody</b>				
1	KNR-W 2-02 2003/06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym 100-02 Nr ST: B-02.04.03	m2	25,498
2	KNR-W 2-02 2004/12	Obudowa dwuwarstwowa 100-02 belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych - obudowa belki Nr ST: B-02.04.03	m2	2,708
3	KNR K-09 0201/06	Gładzie gipsowe ścian na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: B-02.04.01	m2	28,206
4	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Nr ST: B-02.04.02	m2	28,206
<b>2. Wymiana drzwi/okien</b>				
5	KNR 4-01 0354/04	Analogia: Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2m2 - demontaz drzwi Nr ST: B-00.01.01	szt	2,000
6	KNR 4-04 1006/02	Analogia: Przygotowanie do użytku skrzydeł okiennych pochodzących z rozbiórki - wynieisienie Nr ST: B-00.01.01	szt	2,000
7	KNR-W 2-02 2003/06	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych - rozbiórka Nr ST: B-02.04.03	m2	3,200
8	KNR 4-01 0106/04	Usunięcie z budynku gruzu Nr ST: B-00.01.01	m3	1,600
9	KNR 4-01 0803/01	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0-5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro Nr ST: B-02.04.06	m2	0,240
10	KNR-W 2-02 2008/03	Okładziny ścian z płyt gipsowo-kartonowych grubości 12,5mm (suche tynki) na rusztach Nr ST: B-02.04.03	m2	2,400
11	KNR 2-02 1017/02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne,pełne wraz z ościeżnicą Nr ST: B-02.02.01	m2	1,800
12	KNR K-09 0201/06	Gładzie gipsowe ścian na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm Nr ST: B-02.04.01	m2	6,400
13	KNR-W 2-02 1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem Nr ST: B-02.04.02	m2	6,400
<b>3. Zabezpieczenie ogniochronne (aula)</b>				
14	KNR-W 4-01 0631/01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - środek pęczniejąco - ogniochronny - widoczne elementy konstrukcyjne Nr ST: B-02.04.05	m2	400,163
15	KNR-W 4-01 0631/01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków - środek pęczniejąco - ogniochronny - - pokrycie sufitu i ścian Nr ST: B-02.04.05	m2	666,353

## Tabela elementów scalonych

Strona 4/8

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Nr	Opis robót	Wartość	J.O.	Ilość	Wskaźnik
1.	Stale przegrody				
2.	Wymiana drzwi/okien				
3.	Zabezpieczenie ogniochronne (aula)				
	<b>Razem</b>				
	Podatek VAT				
	<b>Ogółem kosztorys</b>				

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Nr	Opis robót	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Zysk	Ogółem
1.	Stale przegrody						
2.	Wymiana drzwi/okien						
3.	Zabezpieczenie ogniochronne (aula)						
	<b>Razem</b>						
	Podatek VAT						
	<b>Ogółem kosztorys</b>						

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Posadzkarze gr.II	r-g	0,142		
2	Robotnicy gr.I	r-g	10,273		
3	Robotnicy	r-g	450,629		
4	Stolarze gr.II	r-g	0,486		
	Razem		<b>461,530</b>		

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Blachowkręty	szt	1,192,224		
2	Cement portlandzki 25 z dodatkami	t	0,003		
3	Farba emulsyjna	dm3	9,551		
4	Gips budowlany szpachlowy	t	0,132		
5	Gwoździe do płyt gipsowych	kg	0,080		
6	Kołki do wstrzeliwania z nabojem	szt	114,516		
7	Papier ścienny elektrokorundowy w ark.	ark	5,537		
8	Piasek do zapraw	m3	0,008		
9	Płyta gips. karton. ogniochronna 12,5mm	m2	110,739		
10	Płyty gipsowo-kartonowe 12,5mm	m2	2,472		
11	Płyty z wł.min.do izol.ścian dział.-50mm	m2	26,263		
12	Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k	m	57,822		
13	Profil ścienny U "100"do rusztu pod pł.g-k	m	21,437		
14	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe z ościeżnicą 0,9*2,0	szt	2,000		
15	Taśmy spoinowe z włókna szklanego	m	101,606		
16	warstwa nawierzchniowa (śr. ogniochronny)	kg	53,326		
17	warstwa pęczniająca - ogniochronna (śr. ogniochronny)	kg	373,281		
18	warstwa podkładowa (śr. ogniochronny)	kg	63,991		
19	Woda	m3	0,052		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				

## Zestawienie sprzętu

Strona 8/8

Dostosowanie do wymogów p.poż - Roboty budowlane

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Środek transportowy	m-g	1,606		
2	Wyciąg	m-g	2,800		
	Razem		<b>4,406</b>		